

Appalto per il “Servizio di manutenzione degli impianti e degli immobili ricadenti nel sedime dell'aeroporto di Catania Fontanarossa” CIG: 6444806627

CHIARIMENTO 1.

Domanda 1.

Nel bando di gara al punto III.2.2) Capacità economico finanziaria alla lettera **b)** richiedete un fatturato specifico nel settore oggetto della gara di importo non inferiore a € 9.500.000,00, realizzato negli ultimi tre esercizi. Chiedevo se con il riferimento a "*specifico settore oggetto della gara*" intendete esclusivamente "**attività connesse agli aeroporti**".

Risposta 1.

Il riferimento a "*specifico settore oggetto della gara*" non è inteso esclusivamente per "attività connesse agli aeroporti".

CHIARIMENTO 2.

Domanda 2.

Chiarire se è consentito il subappalto, nel bando al **punto m** si dice che è proibito, nel capitolato si chiede di dichiarare quali attività si subappaltano.

Risposta 2.

Il subappalto è vietato, pena risoluzione del contratto, sia nel Bando Sezione VI-punto 3- lettera m, sia nel Capitolato punto 5.3.

CHIARIMENTO 3.

Domanda 3.

Inviare uno schema di contratto in cui si evincano i termini di pagamento o specificare i termini di pagamento.

Risposta 3

I termini di pagamento sono 60 gg. data ricevimento fattura fine mese.

CHIARIMENTO 4.

Domanda 4.

Esiste un limite di data per effettuare il sopralluogo?

Risposta 4.

Il termine è riportato a pag.13 del Disciplinare di Gara.

CHIARIMENTO 5.

Domanda 5.

Chiarire la percentuale di indennizzo in caso di extra performance, nel capitolato si indica il 90% del risparmio economico eccedente, nel documento di calcolo ci sono diverse percentuali che variano a seconda dell'anno di contratto.

Risposta 5.

Con riferimento alla richiesta di chiarimenti sul “Bonus extra performance” riportato nel Capitolato Speciale d'appalto, paragrafo 1.4 pag. 7 e paragrafo 8.1 pag. 51, si comunicache, per mero errore materiale è stato riportato 90% al paragrafo 8.1 pag. 51 nel punto in cui è scritto “...dal bonus per extra performance, qualora il risparmio annuo effettivo sia superiore a quello garantito, con corresponsione all'Appaltatore del **90%** dell'extra risparmio monetario conseguito...”.

Pertanto, per il “Bonus extra performance” è da ritenersi confermato solo il punto in cui è scritto “...una eventuale percentuale aggiuntiva in caso di extra performance, sarà effettuata secondo i criteri previsti all’Allegato E...” al paragrafo 1.4 pag. 7 del Capitolato Speciale d’Appalto.

CHIARIMENTO 6.

Domanda 6.

Nel capitolato d’appalto si contempla la possibilità’ da parte della società appaltante di interrompere il contratto entro i primi tre anni senza nessun indennizzo per l’aggiudicataria, cosa si contempla nei due anni successivi?

Risposta 6.

Si precisa che come previsto nel Bando di Gara (e non nel Capitolato d’Appalto), nella Sezione VI-Punto 3-lettera o, nel contratto sarà prevista una clausola di recesso anticipato e *ad nutum* in favore di SAC, **dopo i primi tre anni** dall’avvio del servizio, senza alcuna penalità e/o risarcimento di qualsiasi natura a carico della stazione appaltante.

CHIARIMENTO 7.

Domanda 7.

Non è chiaro il **punto a-1** delle penalizzazioni in particolare: dopo quanto tempo si inizia a pagare la penale oraria di 1000 €/ora?

Risposta 7: Nel Capitolato d’Appalto punto 5.12, A)1) per ogni otto ore anche non consecutive di mancato servizio, si prevede una penale pari a 1.000 euro l’ora.

CHIARIMENTO 8.

Domanda 8.

Non è chiaro se le parti di ricambio sono a carico della aggiudicataria o della committente.

Risposta 8

Nel Capitolato d’appalto punto 7.3 Fornitura di beni, è specificato che l’aggiudicataria, *dovrà provvedere all’approvvigionamento, adeguato in termini qualitativi e quantitativi di componenti, prodotti e materiali occorrenti per raggiungere le condizioni contrattuali.*